



OPIMUS GROUP

AZ ÉRTÉK HAGYOMÁNYA

Az OPIMUS GROUP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 1065 Budapest, Révay u. 10., továbbiakban: Társaság) tájékoztatja a Tisztelt Részvényeseket, hogy az Igazgatóság 2017.07.19-én döntött a **HOLIDAY RESORT KREISCHBERG-MURAU GmbH** (székhely: Kreischberg 2, 8861 St. Georgen ob Murau, Ausztria, Cg.: Fn 269112 d; továbbiakban: Holiday GmbH) jegyzett tőkéjének (1 060 000,-, azaz Egymillió Hatvanezer Euro) 100%-át képviselő üzletrészenek értékesítéséről a Konzum Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15/A. 2. emelet) által kezelt KONZUM PE MAGÁNTŐKEALAP (lajstromszáma: 6122-44, székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15/A. 2. emelet) részére.

Az ügylet tranzakciós értéke 13,4 millió euró, az üzletrész vételára 1.985 millió Ft-ban került meghatározásra a piaci viszonyokat és a hitelkitettséget is figyelembe véve, mely jelentősen meghaladja a tartós részesedésként nyilvántartott befektetés könyv szerinti értékét, amely 911,3 millió Ft.

Az üzletrész értékesítése az OPIMUS GROUP Nyrt.-nek jelentős, 1.074 millió Ft nyereséget teremt.

Az értékesítéssel a Társaság jelentős terhektől is megszabadul, tekintve, hogy a Holiday GmbH jelenlegi banki finanszírozásából eredően az OPIMUS GROUP Nyrt.-t - mint tulajdonost – korlátozott mértékű készfizető kezesség terhelte, mely az értékesítésre tekintettel megszűnik.

A Holiday GmbH bankhiteléből adódóan konszolidált szinten is lényegesen, 6,8 millió euró összeggel csökken a vállalatcsoport konszolidált kötelezettségeinek mértéke is, ezzel javítva a pénzügyi kitettség arányát az értékesítést követően.

OPIMUS GROUP Nyrt.